



熊本市中心街へアクセス良好 建築条件無し

熊本市中央区迎町1丁目

向山小・江南中 校区

物件概要

限定1区画

地番	熊本市中央区迎町1丁目276番		
ナビ	熊本市中央区迎町1丁目3-5付近		
交通	熊本都市バス【迎宝町】 徒歩約2分		
価格	金2,300万円	坪単価	54.77万円
面積	138.84㎡（約41.99坪）		
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
法令制限	準防火地域		
道路	東側 公道 幅員約6.4m（熊本市道）		
設備	上水道・下水道・都市ガス・九州電力		
現況	駐車場	引渡時期	要相談
取引形態	専任 期限 2025年11月7日	担当	清田
備考	■確定測量渡し。 ■上下水道、ガス管の引込みは買主様のご負担となります。 （既設の配管がある場合、現況有姿となります）		

株式会社ダブルステージ

DOUBLE STAGE



熊本県知事（1）第5690号



熊本市中央区渡鹿1丁目18-39



096-202-0129



info@double-stage.jp

LINEトークから
問い合わせも受付中



熊本市中央区迎町1丁目

