



■ 売 地 ■

建築条件無し

# 上益城郡益城町大字古閑

広安西小 ・ 益城中 校区

## 物件概要

限定 1  
区画

地番	上益城郡益城町大字古閑字大峯29番3他		
ナビ	上益城郡益城町大字古閑29-3		
交通	熊本都市バス【小峯】・【小峯四丁目】 徒歩約7分		
価格	金18,800,000円	坪単価	約26.67万円
面積	合計宅地 232.98㎡(70.47坪)		
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	150%
法令制限	航空法、宅地造成等規制法、都市再生特別措置法		
道路	南西側公道 幅員約4.0m 接道約10.9m		
設備	公営上水道・公共下水道・プロパンガス・九州電力		
現況	上物有（居住中）	引渡時期	令和8年5月予定
取引形態	売主 期限 2026年3月28日	担当	清田
備考	■建物解体・境界立会・確定測量渡し(売主負担) ■弊社指定の仲介業者様が介入致します。		

株式会社ダブルステージ

## DOUBLE STAGE

熊本県知事（1）第5690号

熊本市中央区渡鹿1丁目19-12

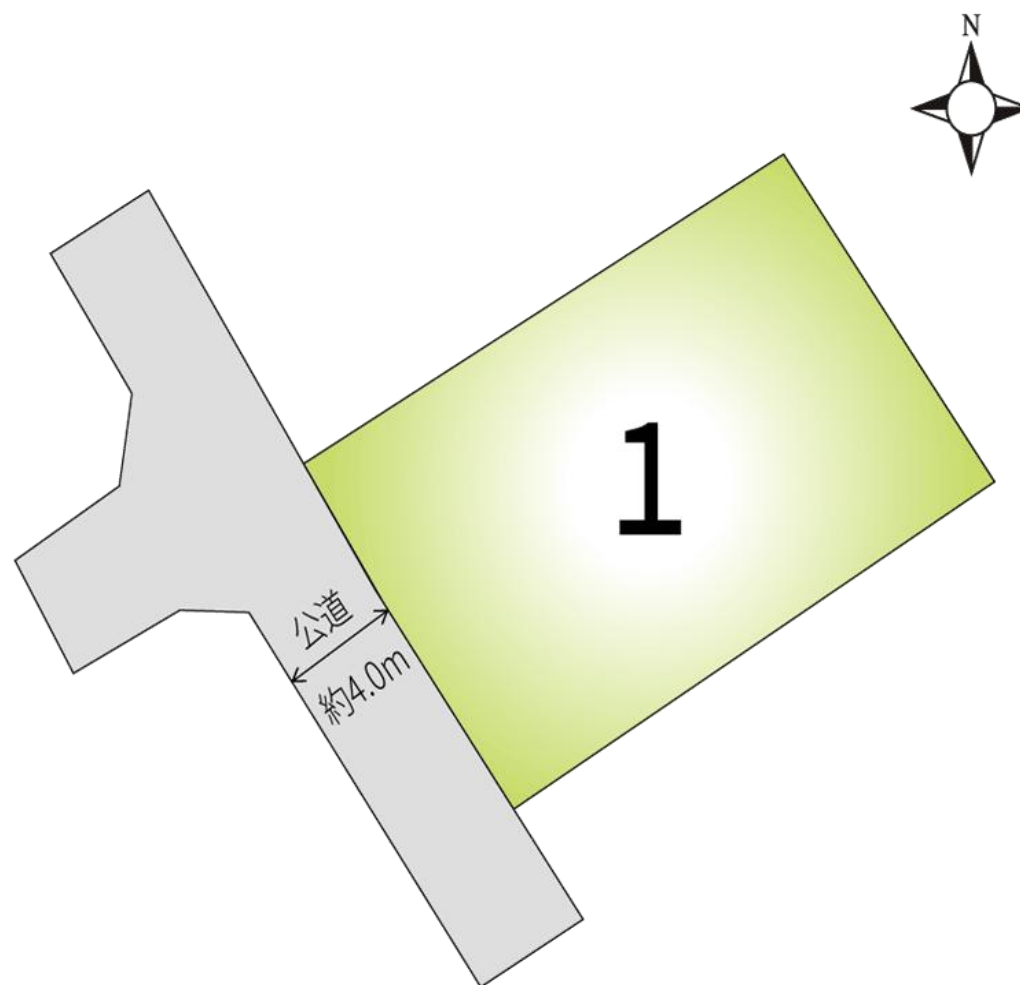
info@double-stage.jp

096-202-0129

LINEトーク から  
問い合わせも 受付中

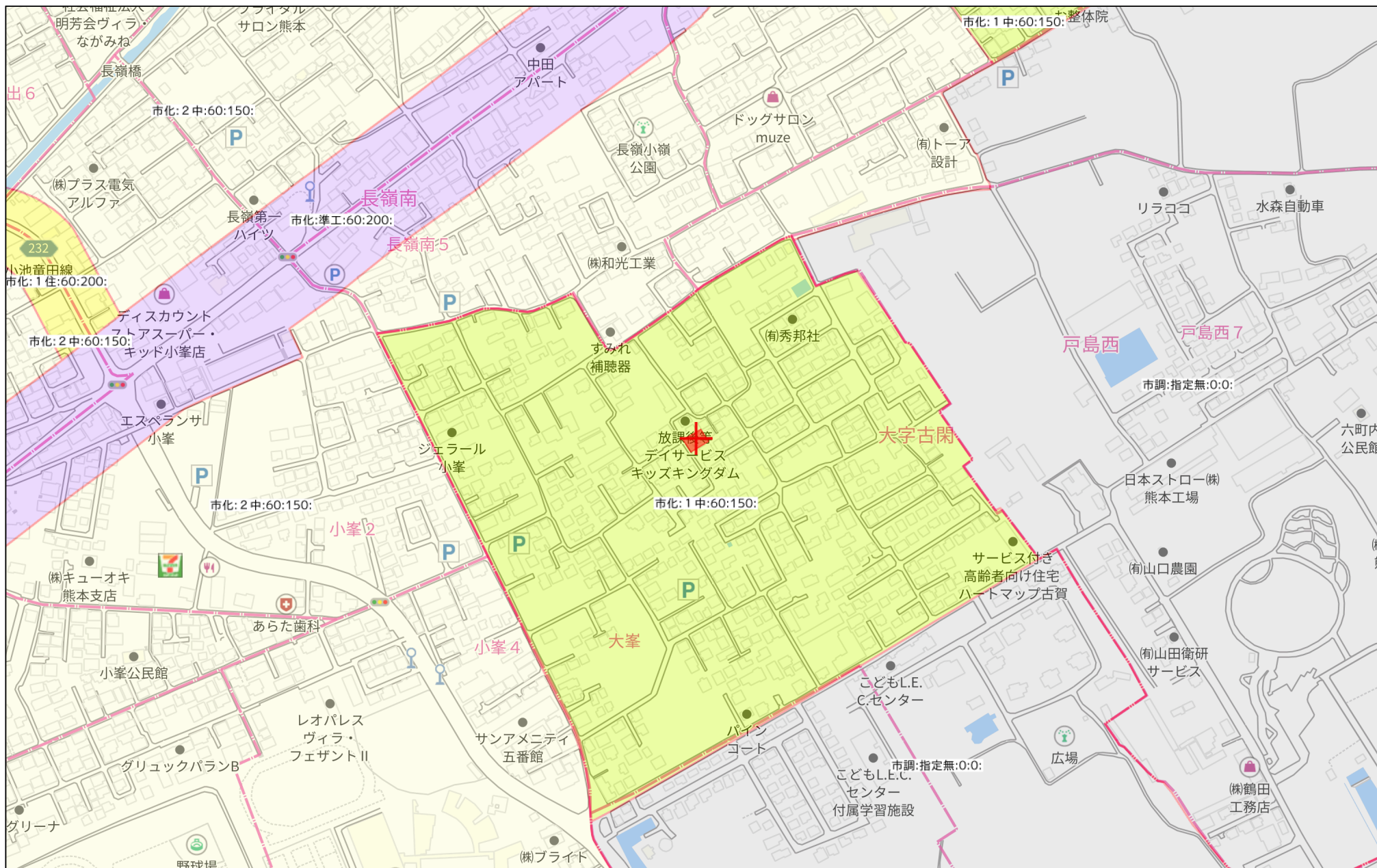


# 上益城郡益城町大字古閑



DOUBLE STAGE

株式会社ダブルステージ



280m

1:5000





60m

1:1500