



限定1区画 建築条件無し

熊本市南区八幡7丁目

田迎南小(御幸小) ・ 託麻中(出水南中) 校区

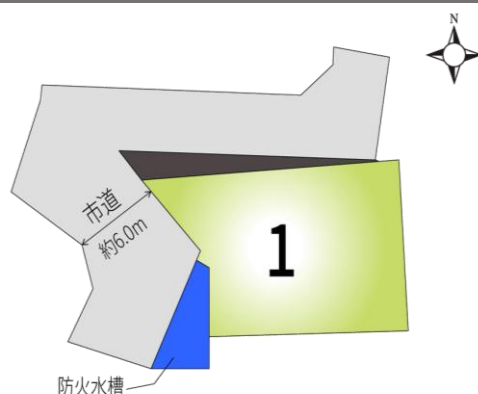
物件概要

期間限定

地番	熊本市南区良町5丁目1418-28		
ナビ	熊本市南区良町5丁目2-43		
交通	バス【御幸小学校前】 徒歩約6分		
価格	金1,600万円	坪単価	約30.95円
面積	170.85㎡(約51.68坪)		
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	150%
法令制限	法第22条区域、景観法、航空法、宅地造成等規制法		
道路	西側 市道 幅員約4.0m		
設備	公営上水道・公共下水道・九州電力・プロパンガス・側溝		
現況	上物有	引渡時期	要相談
取引形態	媒介 期限 2026年10月14日	担当	清田

■更地渡し
■8月中旬までの期間限定販売です

備考



▲ 本資料に基づく売主への直接連絡はご遠慮ください。
取引の適正確保のため、必要な場合はしかるべき対応を取らせていただきます。

株式会社ダブルステージ

DOUBLE STAGE

熊本県知事(1)第5690号

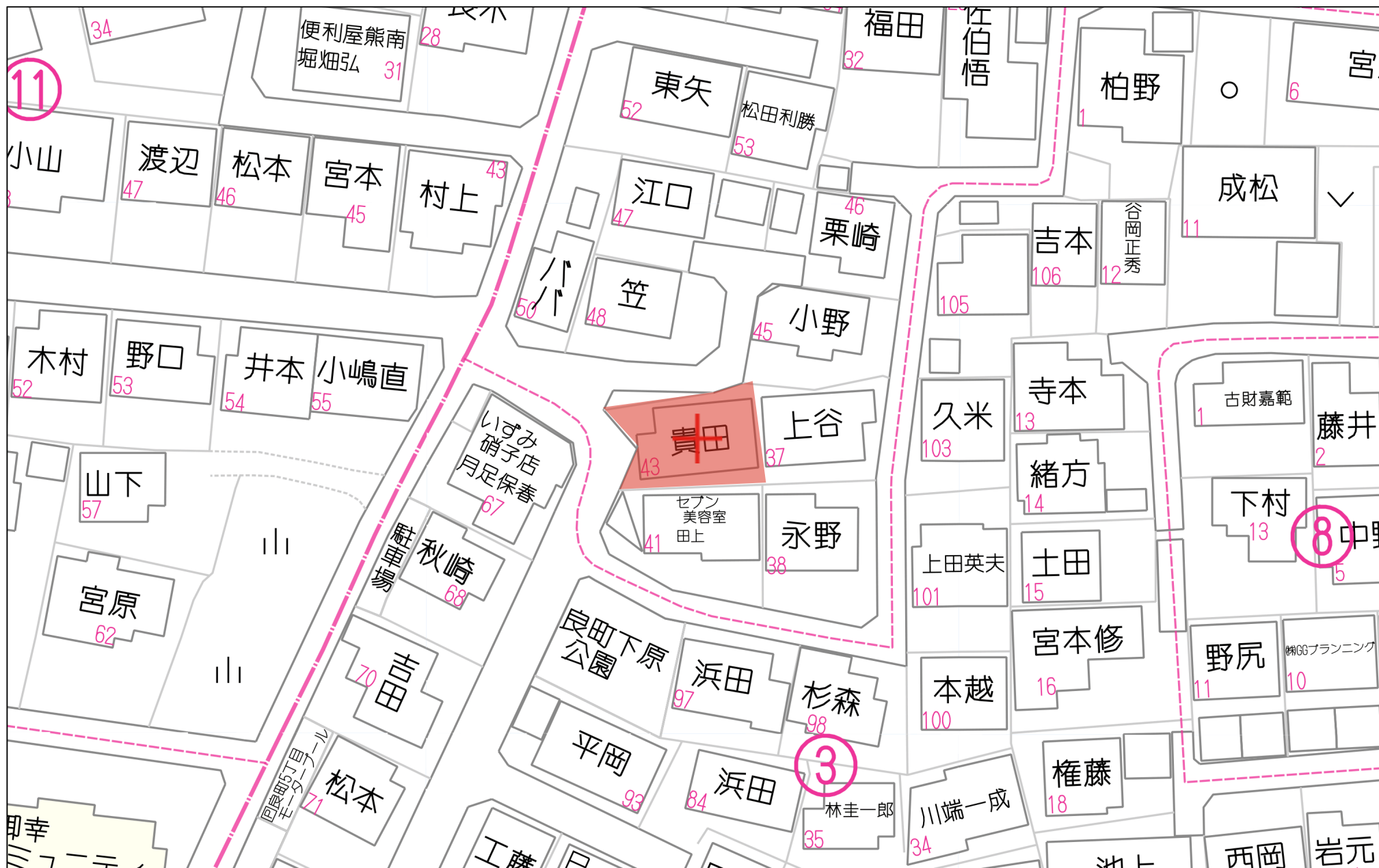
熊本市中央区渡鹿1丁目19-12

info@double-stage.jp

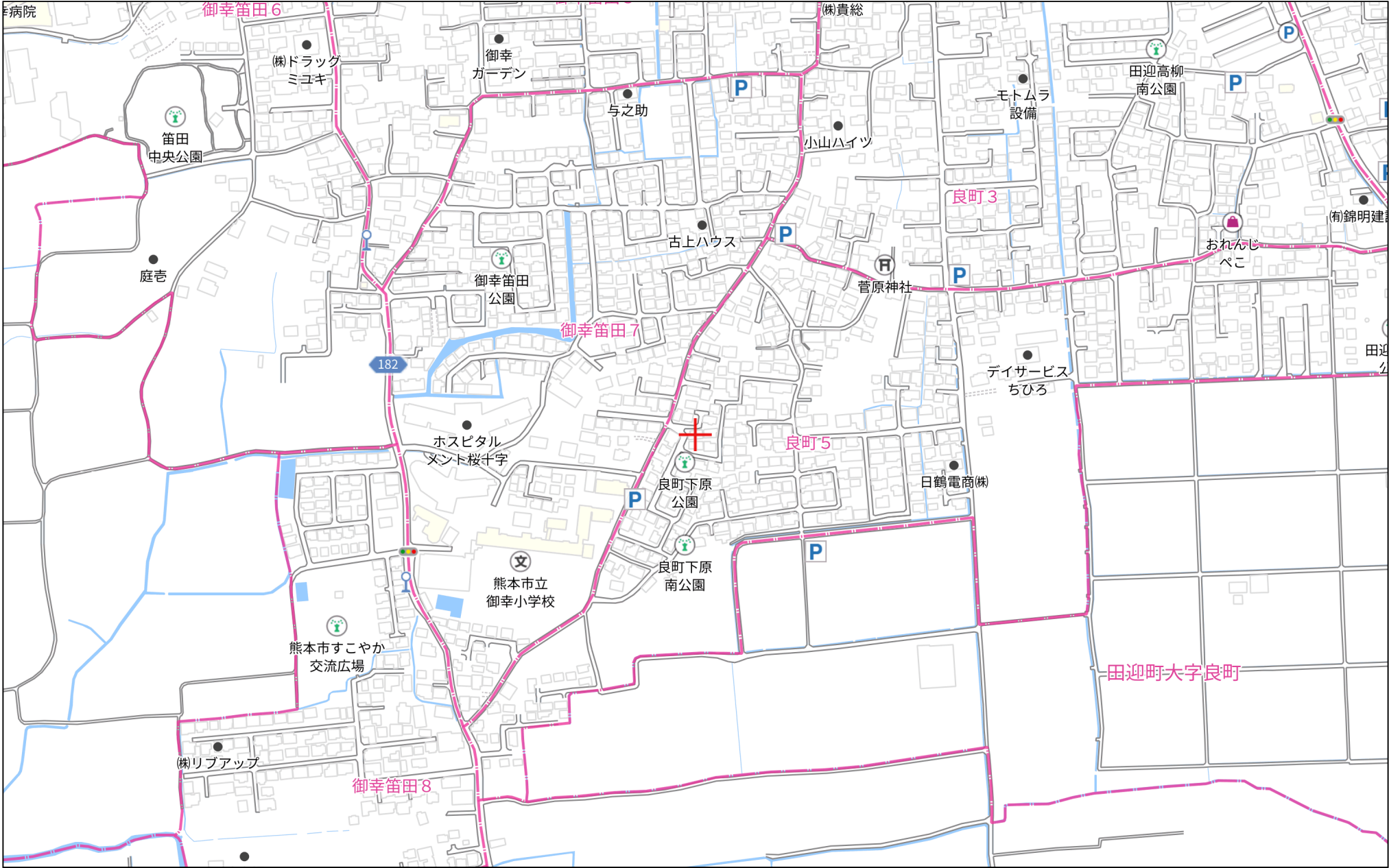
096-202-0129

LINEトークから
問い合わせも受付中





40m



280m

1:5000